

8522 Nemesgörzsöny, Széchenyi u. 10.

ikt.szám:...../2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nemesgörzsöny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 26-i nyilvános üléséről, mely 16 óra 30 perckor kezdődött.

Az ülés helye: Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak: Nemesgörzsöny Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről

Tatai László Polgármester
Ballér Zoltán
Buzás Sándor
Haller István
Hutter Tamás
képviselők

Távól van: -

Tanácskozási joggal: Novák Edit aljegyző

Érdeklődő: 3 fő

Tatai László polgármester köszönti a megjelenteket, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van.

Ismerteti szóban a kiküldött napirendi pontokat Mivel kiegészítés, kérdés nem érkezett, felkéri a képviselő-testületet, hogy szavazzon a napirend elfogadásáról.

Nemesgörzsöny község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

1/2015.(I.26.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2015. január 26-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1.) A települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló .../2015. (..) önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: polgármester
- 2.) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályairól szóló 13/2014.(XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2015. (...) önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: polgármester
- 3.) A környezet védelméről szóló .../2015. (..) önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: polgármester

- 4.) A lakáscélú támogatásokról szóló .../2015.(..) önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: polgármester
- 5.) Nemesgörzsönyi Egyházközség Presbitériumával, a Nemesgörzsöny, Petőfi u. 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában bérleti szerződés módosítása, valamint a Nemesgörzsöny, Gárdonyi u. 32. szám alatti ingatlan vonatkozásában bérleti szerződés megkötése
Előadó: polgármester
- 6.) Vegyes ügyek
Előadó: polgármester

Napirendek tárgyalása:

1.) A települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló .../2015. (..) önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta. Megkérdezi, hogy ha a szállításkor eltörik a kuka fedelét azt cserélik-e?

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy be kell telefonálni, és díjmentesen cserélik.

Tatai László polgármester elmondja, hogy a tetejét ki tudjuk cserélni, mert van nekünk.

Novák Edit aljegyző elmondja, hogy nem önkormányzati feladat, a szolgáltatónak kell kicserélni.

Tatai László polgármester elmondja, hogy megmondja a lakosoknak, hogy vegyék fel a kapcsolatot a szolgáltatóval.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy ki kellene küldeni a lakosoknak a rendeletet, hogy tudják, mi a dolguk.

Tatai László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

1/2015.(II.4.) önkormányzati rendelete

Nemesgörzsöny község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról és a közterületek tisztántartásáról szóló, fenti számú rendeletét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

2.)Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályairól szóló 13/2014.(XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2015. (...) önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerhette. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

2/2015.(II.4.) önkormányzati rendelete

Nemesgörzsöny község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014.(XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, fenti számú rendeletét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

3.)A környezet védelméről szóló .../2015. (..) önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy a rendelet-tervezetet mindenki megkapta. A tervezet szerint szerdán és szombaton lehetne a meghatározott időben eltüzélni az avar és kerti hulladékot.

Hutter Tamás képviselő megkérdezi, hogy régen hogyan volt.

Novák Edit aljegyző elmondja, hogy eddig nem volt helyi szabályozása, így nem lehetett elégetni az avar és kerti hulladékot. Országos tűzgyújtási tilalom idején, a rendelet által meghatározott időben sem lehet égetni. A rendelet véleményeztetve lett a környezetvédelmi hatóság által.

Tatai László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

3/2015.(II.4.) önkormányzati rendelete

Nemesgörzsöny község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a környezet védelméről szóló, fenti számú rendeletét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

4.)A lakáscélú támogatásokról szóló .../2015.(..) önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy a rendelet-tervezetet mindenki megkapta. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Ballér Zoltán képviselő elmondja, hogy az átalakítást nem kellene belevenni, mert nehéz igazságot tenni. Csak vásárlásra és építésre kellene támogatást adni, az átalakítás és bővítés kerüljön ki a rendeletből.

Tatai László polgármester elmondja, hogy akkor a rendelet-tervezetből kikerül a 4§ c.), d.) pontja, az 5. § c.), d.) pontja, a 6. § b.) pontja, valamint a 8. § (3) bekezdéséből a c.) és d.) pontja. Ezzel a módosítással javasolja elfogadni a rendelet-tervezetet. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Pócza Helga érdeklődő megkérdezi, hogy mit jelent a 85 %-os készültségi fok, azt hogyan bizonyítja?

Novák Edit aljegyző elmondja, hogy a felelős műszaki vezető ad egy igazolást, hogy a készültségi fokot elérte az építés, és akkor a kérelem beadható.

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

4/2015.(II.4.) önkormányzati rendelete

Nemesgörzsöny község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a helyi lakáscélú támogatásokról szóló, fenti számú rendeletét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

5.)Nemesgörzsönyi Egyházközség Presbitériumával, a Nemesgörzsöny, Petőfi u. 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában bérleti szerződés módosítása, valamint a Nemesgörzsöny, Gárdonyi u. 32. szám alatti ingatlan vonatkozásában bérleti szerződés megkötése

Előadó: polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Buzás Sándor alpolgármester megkérdezi, hogy marad a 10%?

Tatai László polgármester elmondja, hogy arról akkor lehet beszélni, ha a könyvtár kiköltözött. A közüzemi számlákat át kell íratni az iskola nevére, mert nem tudják követni az iskolában sem, hogy tartoznak-e vagy sem, valamint az Eon részéről történő visszafizetés esetén sem kell számolni, hogy az kire vonatkozik. A nótakörösök négyen vannak, ők mehetnének gyakorolni az IKSZT épületébe is, a könyvtár átköltözését minél előbb meg lehet oldani, így javasolja, hogy a 10 % kerüljön ki a szerződésből.

Haller István képviselő elmondja, hogy a riasztót is le lehet venni.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy valahova fel lehetne szerelni.

Tatai László polgármester elmondja, hogy máshova nem kell.

Ballér Zoltán képviselő elmondja, hogy ha a könyvtár kiköltözik az óvodából, úgy korrekt, hogy a rezi 100%-át fizetik.

Tatai László polgármester javasolja, hogy az szerződéstervezetek kerüljenek elfogadásra azzal, hogy az óvoda épület bérleti szerződésében a felmerülő közüzemi költségeket 100%-ban a Református Egyházközség fizesse meg, azzal, hogy kikerülnek a szerződésből a közös használatú helyiségek, mivel a könyvtár kiköltözésével az már 100%-ban az óvoda használja.

Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

2/2015. (I.26.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemesgörzsöny, Petőfi u. 2. szám alatti 1/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadására 2007. július 6. napján megkötött bérleti szerződést az előterjesztésben foglalt szerződés tervezet szerint módosítja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

3/2015. (I.26.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemesgörzsöny, Petőfi u. 20. szám alatti 548 hrsz-ú ingatlan bérbeadására 2007. július 6. napján megkötött bérleti szerződést az előterjesztésben foglalt szerződés tervezet szerint módosítja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

4/2015. (I.26.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemesgörzsöny, Gárdonyi u. 32. szám alatti 409/1. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában bérleti szerződést köt a Nemesgörzsönyi Egyházközség Presbitériumával a fenti javaslattal módosított szerződés tervezet szerint. Egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6.) Vegyes ügyek

Előadó: polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy Pócza Helga nemesgörzsönyi lakos kérelmet adott be telekvásárlásra és bérletre. Elmondja, hogy csak lakóház építésére adja el az önkormányzat a kérelemben megjelölt ingatlanokat, a megosztás után.

Pócza Helga érdeklődő elmondja, hogy nem érti, hogy miért kell kötelezni a beépítésre, ha rendes árat fizetne az ingatlanért.

Hutter Tamás polgármester elmondja, hogy arról volt szó, hogy az ingatlan egy részét megtartja az önkormányzat.

Tatai László polgármester elmondja, hogy két telek kellene neki.

Novák Edit aljegyző elmondja, hogy a rendezési tervnek megfelelően kell megosztani.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy csak családi háznak lesz eladva.

Haller István képviselő megkérdezi, hogy mire kívánják a bérlet ingatlant használni?

Pócza Helga érdeklődő elmondja, hogy eper termesztésre használnák. Legalább nem lenne dolga vele az önkormányzatnak.

Tatai László polgármester elmondja, hogy abból senki sem zárkózik el, hogy családi ház legyen, de műhely, vagy egyéb épület építésére nem adja el.

Pócza Attila érdeklődő elmondja, hogy az értékbecslő ne pápát vegye alapul a becslésnél.

Pócza Helga érdeklődő elmondja, hogy kb. 150 Ft/m² áron lenne reális.

Rózsa Zoltán érdeklődő elmondja, hogy elég alacsony és vizes a terület.

Ballér Zoltán képviselő elmondja, hogy lehet alacsony és vizes, de a falu közepén van.

Pócza Attila érdeklődő megkérdezi, hogy mikor tudja meg, hogy 4 vagy 5 év a beépítési kötelezettség.

Novák Edit aljegyző elmondja, hogy a pályázati kiírásban benne lesz.

Tatai László polgármester javasolja, hogy a 1/3 hrsz-ú ingatlan a rendezési tervnek megfelelően kerüljön felosztásra.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

5/2015. (I.26.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemesgörzsöny 1/3 hrsz-ú ingatlant a rendezési tervnek megfelelően megosztatja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Rózsa Zoltán érdeklődő elmondja, hogy a kisiskola udvar részét meg is venné, nem feltétlenül csak bérelné.

Tatai László polgármester elmondja, hogy nem eladó, mert később, ha esetleg nem iskolaként működne, akkor könnyebb megválni tőle, ha van hozzá terület.

Novák Edit aljegyző elmondja, hogy jelenleg érvényes bérleti szerződés van az egyházzal.

Pócza Attila érdeklődő elmondja, hogy tolt a hava, és eltolt egy villanykábelt. Valamit tenni kellene, mert nem jó, hogy az úton megy át a vezeték. Nem lehet látni, nem vállalja az ilyen károkért a felelősséget.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy szólt az érintetteknek, hogy nem megoldás, hogy így vezetik az áramot.

Tatai László polgármester elmondja, hogy a bérlettel kapcsolatban meg kellene kérdezni a presbitériumot.

Novák Edit aljegyző elmondja, hogy először az iskola igazgatójával kellene beszélni.

Haller István képviselő elmondja, hogy a rét kaszálása eddig sem volt az önkormányzat feladata.

Buzás Sándor képviselő elmondja, hogy azért lett ingyen odaadva, hogy kaszálják, hogy ne legyen feladat az önkormányzatnak, de így akár epret is természetnének rajta. Elmondja továbbá, hogy az önkormányzat kerítésén 30-35 db kerítés elemet le kellene cserélni, ki kellene pótolni.

Ballér Zoltán képviselő megkérdezi, hogy milyen kerítés elemet vennének?

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy fenyőt kellene venni, kb. 500 Ft/db áron.

Tatai László polgármester elmondja, hogy a padok nem lettek megnézve.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy meg lettek nézve, egy-kettőt cserélni kellene.

Tatai László polgármester elmondja, hogy kemény fából kellene venni az elemet.

Buzás Sándor képviselő kér Tatai László polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a kivitelezővel az IKSZT ablakok miatt, mert nem lehet őket becsukni. Az orvosi rendelő terasz része feljött, csúszik, belül is mozognak a lapok.

Haller István képviselő elmondja, hogy kellene egy elötető, mert az mindig csúszni fog.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy az irattárat minél előbb meg kell csinálni.

Tatai László polgármester elmondja, hogy fokozatosan rakják majd össze a polcokat.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy az óvodánál a járdalapot meg kell csinálni, mert feljött.

Ballér Zoltán képviselő elmondja, hogy visszatérve a kerítéshez 11 lécs hiányzik a kerítésről.

Tatai László polgármester elmondja, hogy le kell csiszolni és festeni az összeset. A másik lehetőség, hogy az összes léceket lecserélik.

Megkérdezi, hogy a hivatal kerítésén a kerítés lécek teljes cseréjével ki ért egyet.

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

6/2015. (I.26.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemesgörzsöny, Széchenyi u. 10. szám alatt található Nemesgörzsönyi Önkormányzati Hivatal kerítését felújítja, melynek keretében a kerítés elemeket teljes hosszban lecseréli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 31.

Tatai László polgármester elmondja, hogy táblát is kellene csináltatni.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy felveszi a kapcsolatot a Piller dekorral.

Tatai László polgármester elmondja, hogy a Pápai Katasztrófavédelmi Igazgatóság megküldte beszámolóját a 2014. évi támogatásról.

Megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

7/2015. (I.26.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2014. évi támogatásról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Novák Edit aljegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megérkezett a Kúria döntése a folyamatban lévő munkaügyi perről. A Kúria a másodfok döntését helyben hagyta.

Tatai László polgármester megkérdezi, hogy van valakinek még hozzászólása?

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyilvános ülésén megtárgyalandó további napirend nincs, kérdés, bejelentés hiányában a 2015. január 26-i nyilvános ülést 18óra 27 perckor berekeszti.

K.m.f.

Tatai László
polgármester

Ivanics Barbara
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felel:

Novák Edit
aljegyző